

BIM

詳細情報を含んだ 建築モデルの活用プロセス

Building Information Modeling

BIMとは、Building Information Modelingを省略したものです。
スタートから3Dモデリングを行い、外観の意匠、
骨組みとなる構造、ダクトや通気口などの設備を
ビジュアルとして確認することはもちろん、それら建物の部品や
パーツなどを1つのデータにまとめるため、
データベースとして活用することができる総合的な建築ツールです。



パノラマビュー

BIMを体感



Twitter

記事を読む

美保テクノス株式会社

MIHO TECHNOS CO.,LTD.



BIMを使うメリット

Benefits of BIM

事前に体験することで実現する 最適化された設計と施工

BIM(ビム)は、コンピューター上の3D空間に建築物を構築し、素材などの属性情報をもたせ、企画・設計・施工・維持管理にまで情報を活用する手法です。そして3Dモデル作成によって、専門家でない方にも直感的な情報共有が各カテゴリーごとに確認が可能です。建築物を建てる前に完成イメージを体験いただけるだけでなく、内装の変更や各種素材の付け替え、時間の移ろいなどをシミュレートすることで、図面ではできなかった緻密な計画を遂行できます。

精細な完成図

意匠・構造・設備や内装など別で確認可能、角度や光源などもシミュレーションできます。

スムーズな合意形成

デザイン、機能、工程の可視化により合意形成がスムーズに進みます。

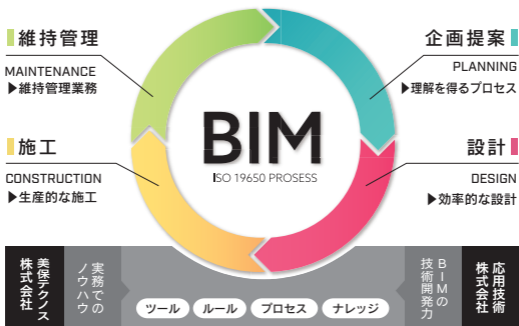
コストの削減

意匠・構造・設備が一体となることで、問題点の早期発見に繋がり、コスト削減を図ります。

長期的な維持管理

建物のライフサイクルを考慮したシミュレーションで無駄の少ない維持管理が可能です。

■ BIMモデルを活用した美保テクノスの全体最適化手法



美保テクノスは地方ゼネコンとしていち早く BIMを導入。独自の理論を提唱し、BIMの普及を地方から推進しています。2022年2月には BIMデータの活用や各種ツールに知見を持つ応用技術株式会社と建設業に関わる BIM活用で協業する旨の基本合意書を締結しました。

美保テクノス株式会社

MIHO TECHNOS CO.,LTD.

本社 | 〒683-0037 鳥取県米子市昭和町 25 番地

BIM 戦略部 | TEL 0859-21-0911 / FAX 0859-33-8036

WEB | <https://www.miho.co.jp> / MAIL | miho-bim@miho.co.jp



WEB SITE